

Muster-Kostenzusammenfassung

WEG Hoflampen und Feuerwehr-/Zufahrtpoller · deutsches Muster

Dieses Muster zeigt Aufbau und Formulierungsstil einer Angebotsgrundlage. Es ist kein verbindliches Angebot, keine technische Prüfung, keine Bauleitung und keine Rechtsberatung. Beträge und Annahmen sind Beispielwerte.

1. Ausgangssituation

Mehrere Hoflampen und ein Feuerwehr-/Zufahrtpoller sollen wieder stabil befestigt oder gesichert werden. Fotos und kurze Notizen deuten auf lose Befestigungspunkte, kleine Materialbedarfe und Abstimmungsbedarf mit der Verwaltung vor Ausführung hin.

2. Vorgeschlagener Leistungsumfang

Pos.	Beschreibung	Hinweise
1	Fotos sichten und Zugang / Arbeitsbereich klären	Vor Beginn der Arbeiten
2	Sieben Hoflampen sichern und neu befestigen	Annahme: vorhandene Kabel bleiben nutzbar
3	Feuerwehr-/Zufahrtpoller neu befestigen oder stabilisieren	Endgültige Befestigung nach Sichtprüfung
4	Kleinmaterial: Dübel, Schrauben, Befestigungsmasse	Material abhängig vom Untergrund
5	Kurze Dokumentation und Übergabenotiz	Für Verwaltung / WEG-Unterlagen

3. Beispielhafter Kostenrahmen

Kategorie	Annahme	Beispielbetrag
Arbeitszeit	ca. 6 bis 9 Stunden	480 bis 810 EUR
Kleinmaterial	Dübel, Schrauben, Befestigungsmaterial	120 bis 220 EUR
Dokumentation / Abstimmung	Kurzfassung und offene Fragen	120 bis 180 EUR
Orientierungsrahmen	Nur zur Abstimmung	1.250 bis 1.850 EUR

4. Offene Fragen vor Ausführung

- Wer bestätigt den Zugang zum Hof und Arbeitsbereich?
- Sollen vorhandene Kabel und Lampenkörper weiterverwendet werden?
- Gibt es Vorgaben der Verwaltung zum Befestigungssystem?
- Soll die Ausführung nach Abschluss mit Fotos dokumentiert werden?

Wichtige Abgrenzung

Dieses Dokument ist ein Muster für strukturierte Kommunikation und erste Kostenorientierung. Es ersetzt keine technische Planung, Objektüberwachung, Abnahme, Sachverständigenleistung oder Rechtsberatung.